

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 694

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 54823/15302 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Ταύρου Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Ταύρου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.5408/1604/29.8.86 (ΦΕΚ 909/2.10.1986 τ. Δ) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 1.780 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1.780,50 $μ^2$), που βρίσκεται στο Δήμο Ταύρου επί των οδών Πατρ. Ιωακείμ Λεωφ. Πειραιώς, Γρηγ. Λαμπράκη και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημ. Σχολείου Ταύρου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 244/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 465/12.10.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 106.800.000 δρχ.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 1989

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3886 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Μαρίας Χ. Γκοτζαμάνης, Κωνσταντίας Π. Φωτεινοπούλου και Μελπομένης Χ. Τζιώτη, ευρισκομένου στην Ορμυλία Χαλκιδικής και καθορισμός ορίων και περιορισμών δομήσεώς του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α/85) και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού.

2) Τις διατάξεις των Π.Δ/των 358/86, 92/87 της 492/88, για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης, αντίστοιχα.

3) Την 3109/5.9.89 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσεως Πολιτισμού του ΥΜΑΘ.

4) Την από 14.9.1989 (αριθ. πρωτ. 3886/19.9.89) απάντηση των Μ. Γκοτζαμάνη, Κ. Φωτεινοπούλου, Μ. Τζιώτη σε σχέση με την ανωτέρω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην Ορμύλια του Ν. Χαλκιδικής, επί της Κοινοτικής οδούς Τσάμη Καρατάσου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Χ. Γκοτζαμάνη, Κωνσταντίας Π. Φωτεινοπούλου, Μελπομένης Χ. Τζιώτη, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. Πολυγύρου, με την υπ' αριθ. 59791/19.9.89 πράξη του και που υπό σμίκρυνση αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο, εντυπωσιακό με ελάχιστες επιρροές νεοκλασσικισμού, που προσδίδει με τη λιτότητα της μορφής του και τον όγκο του μια ιδιαίτερη αντίληψη στο χώρο του οικισμού.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατιστική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση τού κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Επιβάλλεται η αποκατάσταση των κουφωμάτων του ισογείου στην αρχική τους μορφή ώστε να εναρμονίζονται με τα αντίστοιχα του ορόφου, επίσης η επανακατασκευή του τμήματος του μαντροτοίχου δεξιά της όψεως του κτιρίου που είναι με τσιμεντόλιθους, σύμφωνα με τό τμήμα που υπάρχει στην αριστερή πλευρά του κτιρίου.

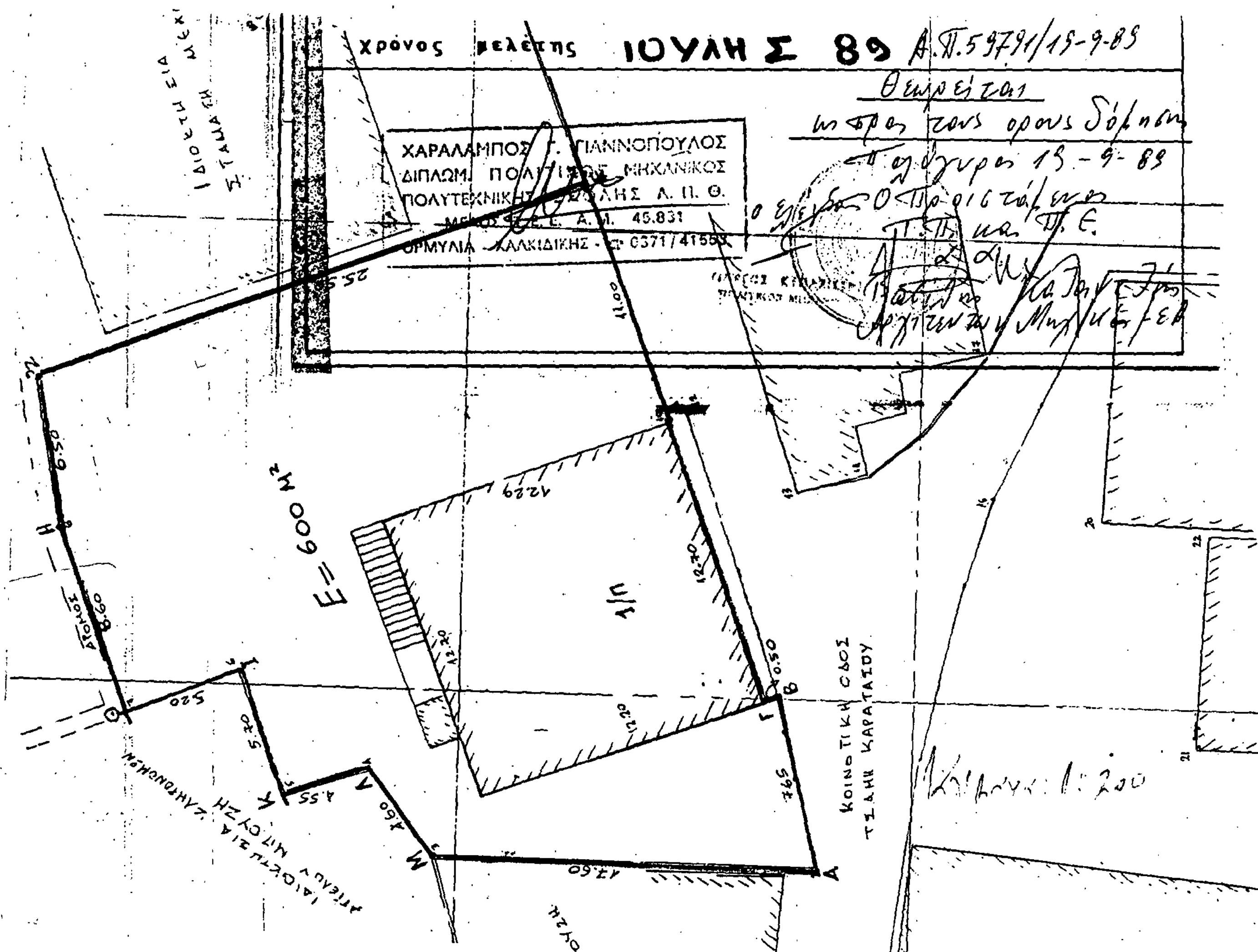
7. Η ισχύς της παρούσας αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Οκτωβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ



Αριθ. 28990/Π-830 (3)

Παράταση Αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 804, 712, 751, 530, 681, 680 στο σύνολό τους και για τα οικόπεδα που βρίσκονται στα Ο.Τ. και έχουν πρόσωπο τις οδούς όπως περιγράφονται παρακάτω για έξι (6) μήνες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα. (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1γ.

4. Την με αριθ. 200/89 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χαλανδρίου.

5. Τις υπ' αριθ. 48 και 42 πράξεις με σύμφωνη γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού όπως εκφράστηκε στις 44 και 47 σύνεδρες του 28.9.89 και 19.10.89 αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

1. Την παράταση αναστολής έκδοσης νέων οικοδομικών αδειών που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 186Α (30.3.89) α) μόνο για τα Ο.Τ. 804, 712, 751, 530, 681, 680 στο σύνολό τους και β) στα παρακάτω Ο.Τ. και μόνο για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στις οδούς όπως περιγράφονται.

1. Στο Ο.Τ. 596 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Ναυπλίου.

2. Στο Ο.Τ. 602 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Περικλέους.

3. Στο Ο.Τ. 639 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Αμικλών και Αρκαδίου.

4. Στο Ο.Τ. 273 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Λευκάδος.

5. Στο Ο.Τ. 619 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Σαρανταπόρου.

6. Στο Ο.Τ. 574 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Κνωσσού.

7. Στο Ο.Τ. 532 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Νεφέλης και Σοφοκλή Βενιζέλου.

8. Στο Ο.Τ. 617 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Σοφοκλή Βενιζέλου.

9. Στο Ο.Τ. 590 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Τριπόλεως.

10. Στο Ο.Τ. 652 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου.

11. Στο Ο.Τ. 362 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Ζαν Μωρέως.

12. Στο Ο.Τ. 353 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Ζαν Μωρέως.

13. Στο Ο.Τ. 338 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Κόδρου και Εθν. Αντιστάσεως.

14. Στο Ο.Τ. 340 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Κόδρου και Ζαν Μωρέως.

15. Στο Ο.Τ. 337 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Κόδρου και Τομπάζη.

16. Στο Ο.Τ. 333 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Αγρινίου, Φιλελλήνων, Ζ. Μωρέως.

17. Στο Ο.Τ. 498 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Λυδίας και Νικηταρά.

18. Στο Ο.Τ. 499 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Λυδίας και Νικηταρά.

19. Στο Ο.Τ. 220 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Μεσολογγίου και Επιδαύρου.

20. Στο Ο.Τ. 716 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Θεοδοσίου.

21. Στο Ο.Τ. 716 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Θεοδοσίου.

22. Στο Ο.Τ. 134 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Αισχύλου και Καλλισπέρη.

23. Στο Ο.Τ. 598 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Βύρωνος και Καλαμάτας.

24. Στο Ο.Τ. 628 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Αποστολοπούλου και Αργοναυτών.

25. Στο Ο.Τ. 288 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Τερψιχόρης και Εσπερίδων.

26. Στο Ο.Τ. 491 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Τυμφρηστού.

27. Στο Ο.Τ. 473 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Ολύμπου και Ηλείας.

28. Στο Ο.Τ. 525 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Πανδώρας και Νεφέλης.

29. Στο Ο.Τ. 19 για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Βασ. Γεωργίου.

3. Τα οικόπεδα που υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του παρόντος πρέπει να προϋπάρχουν τις 30.3.1989 ημερομηνία της υπ' αριθ. 40/6.2.89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

4. Εξαιρούνται από την παραπάνω αναστολή οι ιδιοκτησίες που βρίσκονται στα παραπάνω Ο.Τ. και για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης φάκελλος για έκδοση οικ. αδειών στη Δ/νση Πολ/μίας Αν. Αττικής σύμφωνα με τις διατάξεις «περί τρόπου έκδοσης οικ. αδειών» ΦΕΚ 394Δ/23 ή για τις οποίες έχει υπογραφεί εργολαβικό μέχρι την ημερομηνία 22.3.1989.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 29407/Π-839 (4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες σε Ο.Τ. του Δήμου Χαλανδρίου μόνο στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στους δρόμους όπως περιγράφονται παρακάτω.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1599/86 «περί σχέσεων Κράτους – πολίτη».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παράγ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1, παράγρ. 1γ.

5. Την με αριθμ. 200/89 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χαλανδρίου ως και το υπ' αριθμ. 2160/10.10.89 μεταγενέστερο έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χαλανδρίου.

6. Την από 19.10.89 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ Ανατ. Αττικής, Συνεδρία 47η πράξη 43η μετά από το υπ' αριθμ. 2160/10.10.89 έγγραφο του Δήμου Χαλανδρίου, αποφασίζουμε:

1) Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στα παρακάτω Ο.Τ. και μόνο στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στους δρόμους όπως περιγράφονται.

1. Ο.Τ. 88 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Αριστοτέλους.

2. Ο.Τ. 89 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Αριστοτέλους και Καραολή.

3. Ο.Τ. 137 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Αγ. Παρασκευής.

4. Ο.Τ. 546 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Δημοσθένους και Ευριπίδου.

5. Ο.Τ. 30 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό 25ης Μαρτίου και Καλογρέζη.

6. Ο.Τ. 797 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Ριζαρείου.

7. Ο.Τ. 450 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Μεταμορφώσεως και Λ. Ορέων.

8. Ο.Τ. 417 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Έβρου.

9. Ο.Τ. 468 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Μεσσήνης – Παρνασσού – Ηλείας.

10. Ο.Τ. 673 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Αγίας Παρασκευής.

11. Ο.Τ. 236 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Βάρναλη

και Π.Π. Γερμανού.

12. Ο.Τ. 300 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Θεσσαλίας.

13. Ο.Τ. 247 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Π.Π. Γερμανού.

14. Ο.Τ. 805 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Επιδαύρου.

15. Ο.Τ. 527 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Σαρανταπόρου.

16. Ο.Τ. 206 στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Αργοναυτών.

17. Ο.Τ. 679 στο σύνολο του εκτός από τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό 'Ατλαντος.

2. Τα οικόπεδα που υπάγονται σ' αυτές τις διατάξεις πρέπει να προϋπάρχουν της υπ' αριθμ. 200/20.9.89 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, του Δήμου Χαλανδρίου.

3. Εξαιρούνται από την παραπάνω αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών οι ιδιοκτησίες για τις οποίες υποβλήθηκε πλήρης φάκελλος για έκδοση οικοδομικών αδειών σύμφωνα με τις διατάξεις «περί τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών ΦΕΚ 394Δ/83 Δ/νση Πολεοδομίας Ανατ/κής Αττικής, μέχρι την ημερομηνία ισχύος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 21702/580/89 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Αμαρουσίου με την άρση της απαλλοτρίωσης στα ΟΤ 583 - 582.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την 149/87 απόφαση του Δ.Σ. Αμαρουσίου.

6. Την από 5.10.89 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ (συνεδρία 45 πράξη 18), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 583 και 582 του Δήμου Αμαρουσίου με την κατάργηση του πεζοδρόμου και την ενοποίηση των ΟΤ 582 και 583 στο ΟΤ 582 - 583.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να αναρτηθεί το τοπογραφικό διάγραμμα στη Δ/νση Πολ/μίας επί 15 ημέρες.

Αγία Παρασκευή, 24 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 14058/380/89 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου στα ΟΤ 604, 588 και 587 με τη μετατόπιση των Ο και Ρ γραμμών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την 173/88 απόφαση του Δήμου Χαλανδρίου.

6. Την από 12.10.89 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ (συνεδρία 46 πράξη 10), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα οικοδομικά τετράγωνα 604, 588 και 587 του Δήμου Χαλανδρίου με τη μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 24 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 26120/720/89 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 194 του Δήμου Αχαρνών με τον χαρακτηρισμό χώρου ως Σχολικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του 183 Π.Δ. περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την 173/88 απόφαση του Δήμου Χαλανδρίου.

6. Την από 12.10.89 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ (συνεδρία 46 πράξη 13).

7. Το άρθρο 4, παργ. 2 του Ν. 622/77, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών στο Ο.Τ. 194 με τον χαρακτηρισμό του χώρου που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ ως χώρου σχολείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 24 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 22962/1297/89 (8)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής οδού «Χαλκίδος πάροδος της Λεωφόρου Ηρακλείου του Δήμου Ηρακλείου σαν νόμιμη υφισταμένη πριν από το έτος 1923 στο ΟΤ 241».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων χ.λπ.».

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. Δ/τος 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των υπ' αριθμ. 712/1970 και 198/1972 Β. Δ/των.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του υπ' αριθμ. 805/72 Β. Δ/τος «περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

5. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 5408/1214/14.3.85 κοινής αποφάσεως Νομάρχου Ανατ. Αττικής «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων».

6. Την από 28.8.1989 αίτηση της Δαμιανίδου Ντίνας με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού «Χαλκίδος» παρόδου της Λεωφόρου Ηρακλείου στο ΟΤ 241 του Δήμου Ηρακλείου Αττικής σαν προϋφισταμένης πριν του έτους 1923.

7. Το με αριθμ. 26370/1.3.1905 συμβόλαιο του συμβ/φου Αθηνών Πάν. Γενοβέλη, το με αριθμ. 3390/17.1.1932 συμβ. του συμβολαιογράφου Αθηνών Εμμανουήλ Βλάσση, το με αριθμ. 10088/28.6.1943 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Μιχαήλ Χριστακοπούλου, το με αριθμ. 13015/16.12.1916 συμβόλαιο του συμβο-

λαιογράφου Αθηνών Ευγενίου Κωστοπούλου, το με αριθμ. 12489/15.9.1947 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Μιχαήλ Χριστακόπουλου και το με αριθμ. 244231/9.12.1965 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Δήμου Δημοκωστούλα.

8. Το ότι επί της οδού αυτής έχουν ανεγερθεί οικοδομές πρόσφατα και παλαιότερα και ως εκ τούτου δεν μπορεί να καταργηθεί.

9. Την υπ' αριθμ. 47/45/19.10.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Δ/τος Ανατ. Αττικής.

10. Το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κων/νου Αποστόλου στο οποίο σημειώνεται με ερυθρά γραμμή η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την ιδιωτική οδό Χαλκίδος που φαίνεται στο ανωτέρω σχεδιάγραμμα (πάροδος Λεωφόρου Ηρακλείου) που βρίσκεται μέσα στο ΟΤ 241 του Δήμου Ηρακλείου Αττικής σαν νόμιμα υφισταμένη πριν από το έτος 1923.

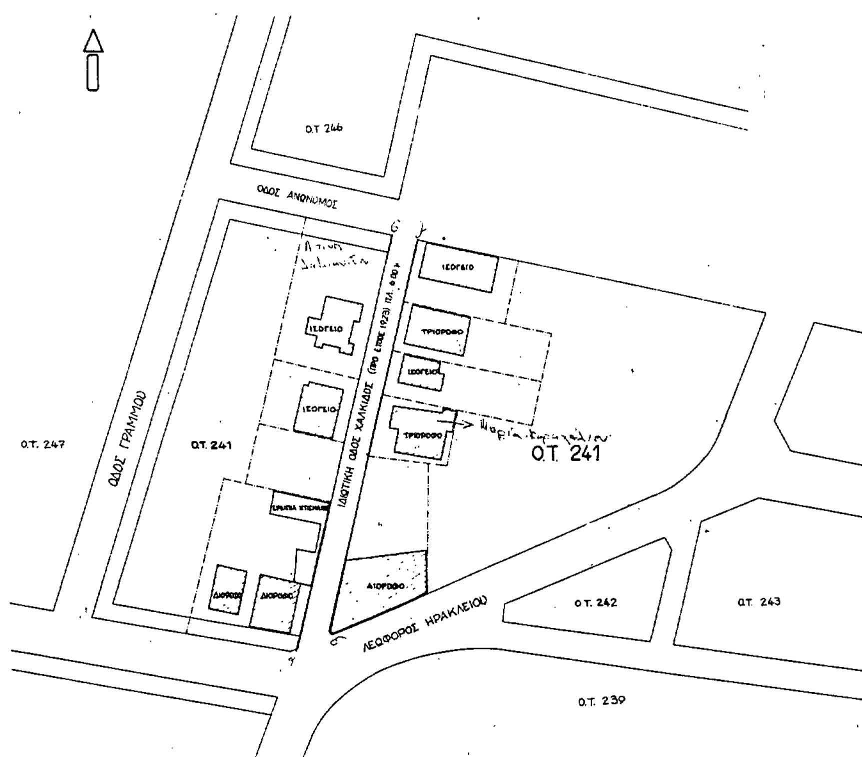
Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που την συνοδεύει (ένα διάγραμμα σε κλίμακα 1:200) θα αναρτηθεί στο κτίριο της Δ/νσεως Πολεοδομίας τμήμα τοπογραφικό 2ος όροφος για ένα 15νθήμερο στον πίνακα ανακοινώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 30 Οκτωβρίου 1989

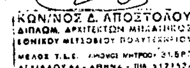
Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ 16-4-53 ΦΕΚ 105/53
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΔ. ΧΑΛΚΙΔΟΣ Ε=100 Π=7 προ 27/4/53 Ε=112,5 Π=6
ΟΔ. ΑΝΩΝΥΜΟΥ Ε=400 Π=13 προ 27/4/53 Ε=250 Π=12
ΚΑΛΥΨΗ : ΩΣ Γ.Ο.Κ.
Σ.Δ. : 1,2
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ : ΩΣ Γ.Ο.Κ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ 1:500
ΤΟΥ Ο.Τ. 241 ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
ΧΑΛΚΙΔΟΣ (προϋφισταμενης του 1923)

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Αριθ. 7528/196/89 (9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 171 και 172 του Δήμου Ν. Ψυχικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση 65/89 του Δ.Σ. του Δήμου Ν. Ψυχικού.

6. Το πρακτικό της από 5.10.1989 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ (συνεδρία 45 πράξη 45), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 171 και 172 του Δήμου Ν. Ψυχικού με την κατάργηση τμήματος της οδού Μπουμπουλίνας και ενοποίηση των ΟΤ 171 - 172 τον χαρακτηρισμό των υπολοίπων τμήματος της οδού Μπουμπουλίνας στον πεζόδρομο, τον χαρακτηρισμό του τμήματος 171 - 172 σαν χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί στην Δ/νση Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

Αγ. Παρασκευή, 24 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 4463 (10)

Συμπλήρωση - τροποποίηση της 5460/4.2.87 απόφασης Νομάρχη Αργολίδας «περί καθορισμού ορίων οικισμού Ανυφίου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους».

2. Την 5460/4.2.87 Απόφαση Νομάρχη με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του οικισμου Ανυφίου.

3. Το έγγραφο κοινότητας Ανυφίου (αρ. πρωτ. 237/89) με το οποίο ζητείται συμπλήρωση και σωστή τοποθέτηση των περιμετρικών σημείων οικισμού ορίων του οικισμού με στοιχεία 29 και 28.

4. Την από 22.6.89 τεχνική έκθεση του πολιτικού υπομηχανικού Βασ. Κυμπούρη.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τον αρχιτέκτονα του ΤΠ και ΠΕ Ταχούρ Αλέξανδρο.

6. Την 3385/25.9.89 εισήγηση του ΤΠ & ΠΕ προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Νομού.

7. Τις αρ. 8/θέμα 2ο/6.10.89 & αρ. 7/θέμα 2ον/26.9.89 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ για το εν θέματι αντικείμενο.

8. Το γεγονός ότι α) το κτίσμα το οποίο στα περιμετρικά όρια του οικισμού (όπως αυτά ορίζονται στην 5460/87 απόφαση Νομάρχη) αναφέρεται ως οικία Μαριάνθης Καράσου, είναι χαρακτηρισμένο εσφαλμένα, αντί του ορθού που είναι αποθήκη Γεωργίου Μπαζιωτόπουλου, με στοιχεία «29».

β) Το σημείο που απεικονίζεται με στοιχεία «28» είναι αντλιοστάσιο της Ολυμπίας Δεμοίρου και είχει παραληφθεί στην 5460/87 απόφαση Νομάρχη, πρέπει να συμπεριληφθεί στα περιμετρικά όρια του οικισμού Ανυφίου, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την 5460/87 απόφαση Νομάρχη με την οποία είχαν καθορισθεί τα όρια του οικισμού Ανυφίου, ως κατωτέρω:

- Το σημείο «29» είναι η αποθήκη του Γεωργίου Μπαζιωτόπουλου.
- Το σημείο «28» που είναι αντλιοστάσιο της Ολυμπίας Δεμοίρου συμπεριλαμβάνεται στα περιμετρικά όρια του οικισμού.

Κατά τα λοιπά τα περιμετρικά όρια του οικισμού (σημεία) παραμένουν ως έχουν καθορισθεί στην 5460/87 απόφαση Νομάρχη, ισχύει δε και η 4996/87 απόφαση Νομάρχη με την οποία καθορίσθηκαν οι αρτιότητες των οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού Ανυφίου.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 2 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΣΤ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. οικ. 4084 (11)

Αναγνώριση διόδου ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 στο σχέδιο Ζαχάρως Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β. Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 8.8.1939 ΦΕΚ 328Α/17.8.1939 Δ/γμα «σχετικά με έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Ζαχάρως, ως και το από 7.1.1988 ΦΕΚ 169Δ/1.3.88 Δ/γμα «περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου πόλεως».

11. Τις με αριθ. 53/1989 και 64/1989 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ζαχάρως με τις οποίες προτείνεται η αναγνώριση της διόδου ως προϋάρχουσας του έτους 1923, που διέρχεται μεταξύ των ιδιοκτησιών Αρτουμά - Αβραμόπουλου - Κωνσταντόπουλου στο σχέδιο πόλεως Ζαχάρως.

12. Το από Αύγουστο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχανικός Δημήτριος Πανταζόπουλος και που απεικονίζει την δίοδο με την πρασιά και με τα στοιχεία Θ Ι Κ Λ Μ Ν Γ Δ Ε Ζ Η Α Β Θ με οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές όπως καθορίζονται επί του τοπογραφικού, σύμφωνα και με την πρόταση του μελετητού του σχεδίου πόλεως Ζαχάρως.

13. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/89 πρακτικό αυτού (θέμα 2ο), αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την δίοδο στο σχέδιο πόλεως Ζαχάρως ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 και την χαρακτηρίζουμε διατηρητέα, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφασή μας αυτή, που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 30 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

Αριθ. 5865 (12)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου (Π.Ρ-Γ-Δ-Ε-Ζ-Π) ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στον Τύρναβο Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την αριθμ. 738/89 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Τυρνάβου με την ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο (Π-Ρ-Γ-Δ-Ε-Ζ-Π) που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

4. Την αριθμ. 1941/89 βεβαίωση του Δήμου ότι η πάροχος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 24.9.1921 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την 146/64/26/89 πράξη του Συμβολαίου του εγκεχριμένου ρυμοτομικού ΧΟΠ Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος (Π-Ρ-Γ-Δ-Ε-Ζ-Π) που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, μετά την ισχύει του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεχριμένο σχέδιο Πόλης Τυρνάβου και περικλείεται από τις οδούς Αμπελώνος και όριο σχεδίου, όπως φαίνεται στο από 10.5.1989 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Νικολάου Τζαφέτα το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Πολεοδομικού Γραφείου Τυρνάβου.

Η οικοδομική γραμμή ορίζεται από την πρόταση μελέτης της Π.Μ. αναθεώρησης πόλης Τυρνάβου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

Αριθ. 7628 (13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας Ν. Λάρισας στο Ο.Τ. 121Β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθο 1.

4. Την υπ' αριθ. 43/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 265/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λαρίσης, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 12ης/1989 συνεδρίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας στο Ο.Τ. 121Β με μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στη διασταύρωση των οδών Κόδρου και Μπαλντούμη, όπως ορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύη να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Ελασσόνας επί 15νθήμερο για ενημέρωση.

Λάρισα, 27 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

Αριθ. 7585 (14)

Τροποποίηση του άρθρου 2 της με αριθ. 545/12.5.1986 απόφασής μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Μαράθου της Κοινότητας Νέας Αγχιάλου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/83, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 17 του Ν. 1512/85.

γ) Του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοιχτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μαγνησίας και τους μελετητές Γαλλή – Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο, για τον οικισμό Μαράθου της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου.

3. Την υπ' αριθ. 545/12.5.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Μαράθου της κοινότητας Ν. Αγχιάλου».

4. Την 82/1989 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου της κοινότητας Ν. Αγχιάλου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Μαράθου της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου.

5. Την 11/12.9.89 γνωμοδότηση θέμα 5ο του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του του άρθρου 2 της με αριθ. 545/12.5.1986 απόφασής μας «περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Μαράθου» και την αντικατάστασή του, ως ακολούθως:

Άρθρο 2
Καθορισμός ορίων οικισμού

«Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μαράθου της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία (1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 6Α – 6Β – 6Γ – 6Δ – 6Ε – 6Στ – 6Ζ – 24 – 24Γ – 24Δ – 24Α – 24Β – 27 – 27Α – 1) στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας στις 3.10.1989 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής».

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 19 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

Αριθ. 8245 (15)

Διόρθωση ασυμφωνιών της περιοχής του εγκεκριμένου σχεδίου επέκτασης Ν. Μαγνησίας Λαμίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 1512/86 και 1772/88.

2) Το αριθ. 183/9.5.86 «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3) Η αριθ. εγκύκλιος 73838/14288/20.11.87 περί τροποπ/σεως σε περιοχές που εντάχθηκαν στο σχέδιο με τον Ν. 1337/83.

4) Η αριθ. εγκύκλιος 19406/2756/25.2.88 περί πράξης εφαρμογής σε περιοχές επέκτασης με τον Ν. 1337/83.

5) Το από 13.4.89 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 242 Δ'/26.4.89 έγκρισης επέκτασης Ν. Μαγνησίας Λαμίας.

6) Η αριθ. 226/89, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

7) Το αριθ. 22/89, θέμα 4ον πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την διόρθωση των ασυμφωνιών στο εγκεκριμένο σχέδιο επέκτασης της περιοχής Ν. Μαγνησίας Λαμίας το σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή να αναρτηθεί επί 15ήμερο στο χώρο ανακοινώσεων του τμήματος πολεοδομίας και πολ/κών εφαρμογών για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 23 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/33691 (16)

Ανάκληση παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσού 6.314.800 δραχμών για ακίνητο που έχει ρυμοτομηθεί για τη διάνοιξη της οδού Βουλιαγμένης στο Δήμο Βούλας, σύμφωνα με τις ενδείξεις της Π.Α. 10/86.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 (ΦΕΚ 1Α/71) «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2) Τις διατάξεις του Ν. 880/79 «Περί μεταφοράς συντελεστή δομήσεως».

3) Την πράξη αναλογισμού 10/86 του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ.

4) Το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης 902.507/25.1.88, συνολικού ποσού 108.765.580 δραχμών, με το οποίο έγινε η παρακατάθεση των αποζημιώσεων των ρυμοτομουμένων ακινήτων.

5) Την με αριθμό 2526/18.10.89 δήλωση της Δόμνας Σαρκοπούλου, ενώπιον του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννη Γ. Καραντζίκου με την οποία παραιτείται της αξιώσεώς της προς είσπραξη της παρακατατεθειμένης αποζημίωσης ποσού 6.314.800 δραχμών υπό τον όρο της μεταφοράς συντελεστή δομήσεως.

6) Το ΦΕΚ 64Δ/88 στο οποίο δημοσιεύθηκε η ειδοποίηση του Υπουργείου μας ότι έγινε η παρακατάθεση των αποζημιώσεων, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την παρακατάθεση αποζημίωσης ποσού 6.314.800 δραχμών, που αντιστοιχεί στην ιδιοκτησία Σαρκοπούλου Δόμνας και εμφαίνεται στην Π.Α. 10/86 με αριθμό ιδιοκτησίας 12.

Η σχετική αποζημίωση έχει κατατεθεί με το γραμμάτιο 902507/25.1.88 σύστασης παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 108.765.580 δραχμών.

Η ανάκληση της παρακατάθεσης της αποζημίωσης γίνεται ύστερα από αίτηση της θιγόμενης ιδιοκτήτριας, προκειμένου να ασκήσει το δικαίωμα της μεταφοράς συντελεστή δομήσεως σε βάρος του δικαιώματός της να εισπράξει την προαναφερόμενη αποζημίωση, ποσού 6.314.000 δραχμών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1989

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

(17)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεω, λόγω προσκυρώσεως στο Δήμο Αθηναίων.

Ο Ιωάννης Δημητρίου Παννές ειδοποιεί ότι κατέθεσε εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δια του υπ' αριθ. 493/31.10.89 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ των δικαστικώς αναγνωρισθησομένων δικαιούχων ποσόν δρχ. 23.750 (είκοσι τριών χιλιάδων επτακοσίων πενήντα) ως αποζημίωσιν δια την προσκύρωσιν εις την όμορη ιδιοκτησία του, τμήματος ρυμοτομηθέντος ακινήτου (ιδιοκτησίας πρώην Άννας Χήρας Αντωνίου Κοτζιά) επί της καταργηθείσης οδού Κριτίου και νυν Λεωφ. Ηλία Ηλιού Δήμου Αθηναίων, εκτάσεως 1,90 τ.μ. και υπό στοιχεία 128 - 129 - 130 - 128 δυνάμει της υπ' αριθ. 139/72 Πράξεως Προσκυρώσεως της Πολεοδομίας Αθηνών - 3ον Τμήμα χυρωθείσης δια της υπ' αριθ. Ε24095/5.10.72 Αποφάσεως Υπουργού Δημοσίων Έργων.

Το άνω ποσόν καθορίσθη δια της υπ' αριθ. 1523/1989 Αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δια της οποίας προσδιορίσθη η οριστική τιμή μονάδος εις δρχ. 12.500 - ανά τ.μ.

Προς γνώσιν των φερομένων ως δικαιούχων και δια τας νομίμους συνεπείας γίνεται η παρούσα ειδοποίησις του Ιωάννου Δημ. Παννέ επιφυλασσομένου παντός δικαιώματός του.

Αθήνα, 1 Νοεμβρίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ